



Cette déclaration doit être remplie pour une fiducie (autre qu'une fiducie exclue) pour toute année d'imposition au cours de laquelle elle répond aux conditions suivantes :

- elle réside au Canada mais hors du Québec;
- elle est propriétaire d'un immeuble déterminé (ou membre d'une société de personnes qui est propriétaire d'un tel immeuble).

Une fiducie est considérée comme une **fiducie exclue** si, tout au long de l'année d'imposition, elle est

- soit une succession assujettie à l'imposition à taux progressifs;
- soit une fiducie d'investissement à participation unitaire (y compris une fiducie de fonds commun de placement);
- soit une fiducie de fonds réservé d'un assureur;
- soit une fiducie intermédiaire de placement déterminée (fiducie EIPD);

- soit une fiducie exonérée d'impôt selon l'article 998 de la Loi sur les impôts (fiducie instituée en vertu d'un régime de pension agréé, d'un régime enregistré d'épargne-retraite, d'un compte d'épargne libre d'impôt, d'un régime enregistré d'épargne-études, etc.).

Par *immeuble déterminé*, on entend un immeuble (y compris un droit dans un tel immeuble) situé au Québec et utilisé principalement dans le but de gagner un revenu brut de location qui constitue un loyer.

Le fiduciaire doit nous transmettre cette déclaration dûment remplie **dans les 90 jours** qui suivent la fin de l'année d'imposition visée, à l'adresse, parmi les suivantes, qui est le plus près du lieu de résidence de la fiducie :

- 3800, rue de Marly, Québec (Québec) G1X 4A5
- C. P. 3000, succursale Place-Desjardins, Montréal (Québec) H5B 1A4

1 Renseignements sur la fiducie

1a Numéro d'identification (si vous ne cochez pas la case 10) 1a1 Numéro de compte de la fiducie¹

Nom de la fiducie

1b

2a Nom de famille du fiduciaire, s'il s'agit d'un particulier 2b Prénom

2b.1 Date de naissance (A M J) 2c Nom de la société de fiducie, s'il y a lieu

2d Numéro d'identification du fiduciaire (numéro d'assurance sociale [NAS], s'il s'agit d'un particulier)

Adresse du fiduciaire

3a Appartement 3b Numéro 3c Rue ou case postale

3d Ville, village ou municipalité 3e Province 3f Code postal

3g Ind. rég. Téléphone Poste

5a Année d'imposition visée Du 2 0 A M J 5b au 2 0 A M J

6 **Fiducie non testamentaire** 7 **Fiducie testamentaire**

6a Date de création de la fiducie (A M J) 7a Date de décès (A M J) 7b NAS de la personne décédée

8 **Code correspondant au genre de fiducie²** 8a Précisez (s'il s'agit du code 6 ou 18) : 8b Fiducie déterminée

9 Langue de communication : 1 français 2 anglais

10 Il s'agit de la première déclaration de la fiducie. Dans ce cas, joignez à la déclaration une copie de l'acte de fiducie ou du jugement, ou une copie du testament avec la liste des actifs au décès, sauf si un tel document nous a déjà été transmis.

Dans le cas contraire, inscrivez l'année d'imposition visée par la déclaration précédente.

10a Du 2 0 A M J 10b au 2 0 A M J

10c Adresse du fiduciaire pour l'année d'imposition précédente, si elle est différente de celle mentionnée aux lignes 3a à 3f :

11 Date de liquidation, s'il s'agit d'une déclaration finale 2 0 A M J

12a Total de l'actif selon les registres à la date inscrite à la ligne 5b : ,

12b Total du passif selon les registres à la date inscrite à la ligne 5b : ,

13 La fiducie a résidé au Canada tout au long de l'année d'imposition visée.

Dans le cas contraire, inscrivez le code de l'autre pays de résidence (voyez la liste des codes de pays à la partie 1.8 du *Guide de la déclaration de revenus des fiducies* [TP-646.G]). 13a



2 Renseignements additionnels sur la fiducie

2.1 Constituants

S'il y a plus de deux constituants, joignez une copie du formulaire contenant les renseignements demandés.

30 **Constituant 1**

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

D- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu
a- Fiduciaire 1 b- Fiduciaire 2 c- Fiduciaire 3
.....

Constituant 2

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

D- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu
a- Fiduciaire 1 b- Fiduciaire 2 c- Fiduciaire 3
.....

2.2 Fiduciaires

S'il y a plus de trois fiduciaires, joignez une copie du formulaire contenant les renseignements demandés.

35 **Fiduciaire 1**

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

Fiduciaire 2

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

Fiduciaire 3

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

2.3 Bénéficiaires

S'il y a plus de cinq bénéficiaires, joignez une copie du formulaire contenant les renseignements demandés.

40 **Bénéficiaire 1**

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) A.1- Date de naissance
..... A M J

B- Numéro d'identification ou NAS C- Adresse
.....

D- Lien de dépendance avec les constituants, s'il y a lieu
a- Constituant 1 b- Constituant 2
.....

E- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu
a- Fiduciaire 1 b- Fiduciaire 2 c- Fiduciaire 3
.....



Bénéficiaire 2

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)		A.1- Date de naissance	
.....		A . . . M . . J . . .	
B- Numéro d'identification ou NAS	C- Adresse		
.....		
D- Lien de dépendance avec les constituants, s'il y a lieu	a- Constituant 1	b- Constituant 2	
.....	
E- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu	a- Fiduciaire 1		
.....	b- Fiduciaire 2		
.....	c- Fiduciaire 3		

Bénéficiaire 3

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)		A.1- Date de naissance	
.....		A . . . M . . J . . .	
B- Numéro d'identification ou NAS	C- Adresse		
.....		
D- Lien de dépendance avec les constituants, s'il y a lieu	a- Constituant 1	b- Constituant 2	
.....	
E- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu	a- Fiduciaire 1		
.....	b- Fiduciaire 2		
.....	c- Fiduciaire 3		

Bénéficiaire 4

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)		A.1- Date de naissance	
.....		A . . . M . . J . . .	
B- Numéro d'identification ou NAS	C- Adresse		
.....		
D- Lien de dépendance avec les constituants, s'il y a lieu	a- Constituant 1	b- Constituant 2	
.....	
E- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu	a- Fiduciaire 1		
.....	b- Fiduciaire 2		
.....	c- Fiduciaire 3		

Bénéficiaire 5

A- Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier)		A.1- Date de naissance	
.....		A . . . M . . J . . .	
B- Numéro d'identification ou NAS	C- Adresse		
.....		
D- Lien de dépendance avec les constituants, s'il y a lieu	a- Constituant 1	b- Constituant 2	
.....	
E- Lien de dépendance avec les fiduciaires, s'il y a lieu	a- Fiduciaire 1		
.....	b- Fiduciaire 2		
.....	c- Fiduciaire 3		

3 Renseignements sur l'immeuble déterminé

S'il y a plus d'un immeuble déterminé, remplissez, autant de fois qu'il vous sera nécessaire, les parties 3 et 4 sur un exemplaire distinct de ce formulaire, puis joignez tous les exemplaires au présent formulaire.

600a	Numéro	600b	Rue ou case postale		
.....		
600c	Ville, village ou municipalité	600d	Province	600e	Code postal
.....
601	Si l'immeuble a été aliéné au cours de l'année, cochez la case ³ .				<input type="checkbox"/>
602	Si l'immeuble a été acquis au cours de l'année, cochez la case.				<input type="checkbox"/>
603	Nombre de logements loués			
604	Partie de l'immeuble utilisée par un bénéficiaire de la fiducie ou un copropriétaire, selon le cas			, %



14XQ ZZ 49528881

605 1 **Quote-part de la fiducie si l'immeuble est détenu en copropriété** _____, %

Fournissez les renseignements sur les autres copropriétaires aux lignes 2 et 3 ci-dessous. Si l'espace est insuffisant, joignez une feuille contenant les renseignements demandés.

2 **A-** Nom du copropriétaire (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) _____ **B-** Numéro d'identification ou NAS _____ **C-** Quote-part _____ %

D- Adresse _____

3 **A-** Nom du copropriétaire (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) _____ **B-** Numéro d'identification ou NAS _____ **C-** Quote-part _____ %

D- Adresse _____

610 Revenus (loyers bruts et revenus connexes) _____, _____ 630 Revenu net (ou perte nette) de location avant amortissement _____, _____

4 Renseignements additionnels sur l'immeuble déterminé

4.1 Renseignements sur le locataire principal (s'il y a lieu)

707 **A-** Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) _____ **B-** Numéro d'identification ou NAS _____

C- Adresse _____

D- Pourcentage correspondant à l'espace loué, _____ %

4.2 Renseignements sur le gestionnaire de l'immeuble

708 **A-** Nom (nom de famille et prénom, s'il s'agit d'un particulier) _____ **B-** Numéro d'identification ou NAS _____

C- Adresse _____

4.3 Renseignements sur le comptable et sur l'emplacement des registres

709 **A-** Nom du comptable ou de la firme comptable _____

B- Adresse où sont conservés les registres et les pièces justificatives _____

5 Signature

Je déclare que les renseignements fournis dans cette déclaration ainsi que dans tous les documents joints, s'il y a lieu, sont exacts et complets et qu'ils font état de tous les revenus de la fiducie, quelle que soit leur provenance.

Nom du fiduciaire ou de son représentant (écrivez en majuscules)

Signature

Fonction ou titre

Date

Nous pouvons comparer les renseignements fournis avec ceux obtenus d'autres sources et les transmettre à des ministères ou à des organismes gouvernementaux.

- Ce numéro de compte figure sur le formulaire fédéral *Déclaration de renseignements et de revenus des fiducies* (T3RET).
- Inscrivez à la ligne 8 l'un des codes suivants, selon le genre de fiducie :
1 : Fiducie au bénéfice du conjoint 2 : Fiducie mixte au bénéfice du conjoint 3 : Fiducie en faveur de soi-même ou fiducie pour soi
4 : Fiducie au profit d'un bénéficiaire âgé de moins de 21 ans 6 : Fiducie personnelle autre que l'une des fiducies citées précédemment 18 : Autre genre de fiducie

Si vous inscrivez le code 6 ou 18, vous devez préciser le genre de fiducie à la ligne 8a.

- Si la fiducie a commencé à résider au Canada au cours de l'année, elle est réputée avoir aliéné, immédiatement avant de commencer à y résider, tout immeuble déterminé en sa possession, pour un produit égal à la juste valeur marchande de l'immeuble à ce moment, et l'avoir acquis de nouveau à un coût égal au produit de cette aliénation réputée. Dans ce cas, en plus de la présente déclaration, vous devez remplir la *Déclaration de revenus des fiducies* (TP-646) et y déclarer le gain en capital (et la récupération d'amortissement, s'il y a lieu) résultant de l'aliénation réputée de l'immeuble.

Réservé à Revenu Québec

Responsable

Date

Secteur

Téléphone



14DW ZZ 49526887